

编号：SMBG53050024102107

云南省建设工程招标投标情况

报

告

书

工 程 名 称：保山学院学生宿舍建设项目监理服务

招 标 人：（公章）保山学院

招 标 代 理：（公章）保山市天瑞建设工程招标咨询有限公司



YNISSMBG53050024102107

一、建设工程招投标基本情况表

招 标 人		保山学院		自行招标核准文号	
招标代理公司		保山市天瑞建设工程招标咨询有限公司		代理资质等级	
项目基本情况	工 程 名 称	保山学院学生宿舍建设项目监理服务			
	工 程 地 址	保山市隆阳区远征路 16 号（保山学院院内）			
	总投资（万元）	0		项目管理方式	自行管理
	项目分类	房屋建筑工程		建设性质	新建
	资 金 来 源	财政资金：0 万元；自有资金：0 万元；贷款：0 万元			
招 标 投 标 情 况	招 标 方 式	公开招标		资格审查方式	资格后审
	招 标 范 围	(1) 标段划分：一个标段。(2) 招标范围：本次招标范围为保山学院学生宿舍建设项目施工监理全过程服务，承担本项目地质勘察阶段、施工阶段、工程保修期阶段的全过理监理服务，包括但不限于地勘、建(构)筑物及附属建筑物的基础、主体土建工程、钢结构安装工程、装饰装修工程、水电安装工程、消防工程、设备安装、土石方边坡支护、绿化工程、室外配套工程及其他工程施工等监理服务(具体工作范围以招标人最终要求为准，具体范围招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由。无论监理工作周期多长，中标后的监理费率报价不作调整)。(3) 监理服务费投资约 169.01136 万元。			
	招 标 公 告 或 邀 请 书	时 间	2024-09-19 至 2024-09-25		
		地 点	全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：http://ggzy.yn.gov.cn/），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）		
	投 标 人 数 量	17			
	开 标 会	时 间	2024-10-11 08:30:00	地 点	保山市公共资源交易中心保山 3 号开标室
	评 标 会	时 间	2024-10-11 10:30:00	地 点	保山市公共资源交易中心评标室
	中 标 人 名 称	云南工程建设监理有限公司		中 标 价	1.09



YNISSMBG53050024102107

备注	«otherDescription»
----	--------------------



YNISSMBG53050024102107

二、投标人情况:

(1) 本次确定正式参加投标的投标人 17 家;

具体情况为:

序号	投标企业名称	法定代表人	资质等级	备注
1	云南工程建设监理有限公司	朱勇	房屋建筑工程监理 甲级	
2	云南恒丰建设咨询管理有限公司	赵正辉	房屋建筑工程监理 甲级	
3	云南易通工程监理咨询有限公司	张必奖	房屋建筑工程监理 甲级	
4	鼎信项目管理咨询有限公司	蔡军	房屋建筑工程监理 甲级	
5	云南盛旭工程项目管理有限公司	俞林苗	房屋建筑工程监理 乙级	
6	云南大彻建设监理有限公司	戚飞	房屋建筑工程监理 甲级	
7	中科标禾工程项目管理有限公司	胥波	工程监理综合资质	
8	云南维普建设项目管理有限公司	张梁	房屋建筑工程监理 甲级	
9	中泰天顺集团有限责任公司	李国梅	工程监理综合资质	
10	云南鸿之昇工程项目管理有限公司	洪绝伦	房屋建筑工程监理 乙级	
11	中锦冠达工程顾问集团有限公司	蒋光标	工程监理综合资质	
12	晨越建设项目管理集团股份有限公司	王宏毅	工程监理综合资质	
13	清鸿工程咨询有限公司	牛军	工程监理综合资质	
14	河南省城投项目管理有限公司	李明	房屋建筑工程监理 甲级	
15	云南通久工程建设监理咨询有限公司	李晓华	房屋建筑工程监理 乙级	
16	云南国开建设监理咨询有限公司	黄平	房屋建筑工程监理 甲级	
17	瑞达数智工程咨询(集团)有限公司	邱洁	工程监理综合资质	

(2) 附资格预审文件(投标邀请函)



YNISSMBG53050024102107



YNISSMBG53050024102107

三、开标、评标、定标情况：

1、开标唱标情况

序号	投 标 企 业 名 称	投标报价	资 质 等 级	项目负责人
1	云南工程建设监理有限公司	1.09%	房屋建筑工程监理 甲级	李喜忠
2	云南恒丰建设咨询管理有限公司	1.1%	房屋建筑工程监理 甲级	袁武
3	云南易通工程监理咨询有限公司	1.08%	房屋建筑工程监理 甲级	陈光清
4	鼎信项目管理咨询有限公司	1.19%	房屋建筑工程监理 甲级	张鸿飞
5	云南盛旭工程项目管理有限公司	1.03%	房屋建筑工程监理 乙级	周利珍
6	云南大彻建设监理有限公司	1.11%	房屋建筑工程监理 甲级	甄波
7	中科标禾工程项目管理有限公司	1.06%	工程监理综合资质	王忠林
8	云南维普建设项目管理有限公司	1.13%	房屋建筑工程监理 甲级	江明仕
9	中泰天顺集团有限责任公司	1.1%	工程监理综合资质	李世俊
10	云南鸿之昇工程项目管理有限公司	1.22%	房屋建筑工程监理 乙级	钟仕卫
11	中锦冠达工程顾问集团有限公司	1.13%	工程监理综合资质	游廷国
12	晨越建设项目管理集团股份有限公司	1.18%	工程监理综合资质	雷仕春
13	清鸿工程咨询有限公司	1.13%	工程监理综合资质	黄军永
14	河南省城投项目管理有限公司	1.14%	房屋建筑工程监理 甲级	杨越胜
15	云南通久工程建设监理咨询有限公司	1.24%	房屋建筑工程监理 乙级	谢代智
16	云南国开建设监理咨询有限公司	1.12%	房屋建筑工程监理 甲级	董桂平
17	瑞达数智工程咨询（集团）有限公司	1.2%	工程监理综合资质	张仕立



YNJSSMBG53050024102107



YNISSMBG53050024102107

2、评标

(1) 评标委员会成员名单:

序号	姓 名	单 位	职 称 (职务)	备 注
1	罗正荣			
2	董玉梅			
3	张艾			
4	杨党义			
5	张海英			

注: 附专家评委的抽取记录表格

(2) 评标委员会评标报告 (附后)

3、招标人定标意见



YNISSMBG53050024102107

招标人对招标过程意见:

负责人: (签章)

石青远辉

招标人: (公章)

2024年 10月22日

有关部门意见

负责人:

(公章)

年 月 日

招标投标管理机构审查意见

负责人:

(盖章)

年 月 日



YNISSMBG53050024102107