



来源：房产管理与规划办公室 | 发布日期：2024-09-19

1.1本招标项目的潜在投标人应至建设行政主管部门(招投标处)已备案的山东招标网和山东机关网(以招标投标社会公告〔2024〕147号文《项目代码:2403-330600-89-01-01/标段编号:JZSDJG24010001,招标人:泰山学院,建设资金来源为自筹和财政资金及自筹资金比例为100%,项目具备招标条件,现决定进行公开招标。本次招标采购内容

2.1 建设规模和投资标准：(1) 建设规模：该项目位于肇庆市城区内西面，地势和土壤条件不足5米。项目规划用地面积11505.38平方米（约16.94亩），建筑总面积360000平方米。项目总投资13413.60万元，其中建设投资12500万元，建设期利息1000万元，流动资金313.60万元。(2) 投资标准：本项目按照《广东省建设工程计价定额》（2010版）编制，执行《广东省建设工程计价定额》（2010版）。

2.2.6 划分标段和标段范围：(1) 标段划分：一个标段。(2) 标段范围：本次招标范围为：由该学院学生食堂前门至后山门道路工程，承包本标段内道路新建工程、施工工程、工程保修保修的完全责任和费用，包括设计、地质、测量、材料供应及材料检测的费用。具体工程内容：砌筑挡土墙、砌筑排水工程、水电安装工程、工程、设备采购、土石方开挖支护、绿化工程、室外管沟工程及材料工程路面和绿化(具体工程范围以施工图为准)。投标人应自行在工程实施过程中承担工程保修责任和费用。中标人要做的是在工程完工前作为发包方、调整价格的权利。无论中标工程工期多长，中标后必须按照合同条款执行。

3. 投标人资格要求

[illegible]

3.2 本次招标 (□接受; □不接受) 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: 。

3.3 投标人均可就上述标段投标, 但可以中标的合同数量不超过1 (具体数量) 个标

4. 需要要素：(1) 最高人民检察院行政主管领导或书记职务；(2) 来源“中国裁判文书网公开网”<http://zgqk.court.gov.cn/shibao/>；(3) 列入失信被执行人；(4) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于云南省住房和城乡建设厅生产安全事故调查处理办法》第十九条规定被处罚的；(5) 根据《2023年1月，在多省发生生产安全事故的企业名单》中，被列为生产安全事故责任单位，在云南省行政区域范围内不得参与新建投资项目招标；(6) 生产单位安全生产条件合格前，原批准企业生产许可的行业行政主管部门，根据行业行政主管部门规定，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

(1) 营业执照：投标人须具备行政主管部门登记注册的独立企业（事业）法人或非法人组织，并具备有效的营业执照等单位法人证书或经授权的法定证明文件。

(2) 总监理工程师要求: 持有有效的建设行政主管部门核发的注册监理工程师执业资格证书(含建筑施工工程类和安装工程类(工程类相关专业)技术职称证书, 注册在本单位且与注册单位一致(提供劳动合同或社会保险证明材料), 现从事本项工程(所在建工程)的总监理工程师执业专业类别与监理单位(提供承诺书); 近5年

(3) 项目监理人员要求: 投标人拟派出来到项目的专业自行配置并安排项目监理人员, 并需编制监理行政主责人资质的从业资格证书(加盖单位公章)及执业证书(提供复印件加盖公章证明材料), 项目监理人员及持证施工监理单位下属

(4) 财务要求：投标人财务状况良好，提供近三年（2021年-2023年）至投标截止时间前连续审计的财务报表及损益（成立时间少于规定年份的投标人自成立至今的财务报表或相关情况说明）。

[illegible]

冰消雪化用

5. 國際文獻的性質

5.1凡有章参加投标

[illegible]

5.2.2按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资和银行贷款保证金的通知》(云发改文财管理[2013]397号)的要求,减免水利投资贷款担保资金,降幅不得低于收取总额的50%。具体减免全部参照项目地区的相关文件办理。并在报送文件中明确减免担保资金的情况。

5. 招标文件(含电子招标文件, 格式为*.xml等)供投标人下载使用。

5.5其他要求：本项目按照《云南丽江市人民政府关于印发2024年进一步激发经济新增长点培育政策实施细则》（云政〔2024〕7号）等文件要求，中标当天须将企业信用担保资金，无失信记录投标人需于中标截止后3日内到账。

6.1 本次检修 (c)

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年10月11日08时30分。

6.3 粒子组标注文件保存方式

网上递交：网上递交网址为：<http://ggzyyn.gov.cn/>，投标人应在投标截止时间前完成所有投标文件的网上递交并获取投标文件的加密码，按解密投标文件要求上传加密投标文件，投标文件上传成功后自行解密投标文件的解密并进行确认签名后，方可完成投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件证明”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

本公認標公估司謹啟

④ (<https://gqzqyn.gov.cn/>) 及《丝路发布》公众号的所有媒介名称) 上发布。

7

招标人:	保山学院	招标代理机构:	保山天翔建设工程和招投标咨询有限公司
地址:	云南保山学院南校区后街16号	地址:	保山学院南校区后街5号
邮编:	675000	邮编:	675000
联系人:	杨老师	联系人:	程女士、杨先生
电话:		电话:	
传真:	/	传真:	/
电子邮箱:	/	电子邮箱:	/
网址:	/	网址:	/
预算金额:	/		
行政监督单位:	保山学院招标投标委员会 (盖章)以及保山学院招标投标监督委员会 (盖章)		
监督电话:			
2024 年 09 月 05 日			

2024年09月18日